MVGM

PASSION FOR
PEOPLE AND
PROPERTY

Begroting 2025

VvE Ouvertureweg 2 t/m 84



Begroting, Versie 23 april 2024

MVGM PASSION FOR PEOPLE AND PROPERTY

Begroting

VvE Ouvertureweg 2 t/m 84, gevestigd te Alphen aan den Rijn (95038)

Kosten / Debet	2025 Begroting 2025	2024 Begroting	2023 Begroting	2023 Werkelijk
Klein onderhoud	1.800,00	1.700,00	410,00	1.682,92
Dakbedekking	1.000,00	1.050,00	1.026,00	1.410,87
Aansprakelijkheidsverzekering	800,00	780,00	750,00	800,25
Glasverzekering	700,00	700,00	666,00	755,78
Opstalverzekering	4.000,00	3.500,00	3.334,00	3.736,47
Algemene kosten	600,00	400,00	51,00	538,45
Vergaderkosten	0,00	0,00	103,00	0,00
Storting reservefonds	40.000,00	30.000,00	7.500,00	7.500,00
Beheervergoeding	6.000,00	5.300,00	5.150,00	5.840,52
Bankkosten	200,00	140,00	120,00	198,37
Overige grootboekrekeningen	0,00	0,00	0,00	-2.615,01
TOTAAL Kosten / Debet	**55.100,00**	**43.570,00**	**19.110,00**	**19.848,62**

Opbrengsten / Credit	2025 Begroting 2025	2024 Begroting	2023 Begroting	2023 Werkelijk
VvE Bijdrage	55.100,00	43.570,00	19.110,00	19.110,00
Intrest baten	0,00	0,00	0,00	738,62
TOTAAL Opbrengsten / Credit	**55.100,00**	**43.570,00**	**19.110,00**	**19.848,62**

Begroting

VvE Ouvertureweg 2 t/m 84, gevestigd te Alphen aan den Rijn (95038)
Verdeelsleutel Verdeelsleutel 3442/3442

Kosten / Debet	2025 Begroting 2025	2024 Begroting	2023 Begroting	2023 Werkelijk
Klein onderhoud	1.800,00	1.700,00	410,00	1.682,92
Dakbedekking	1.000,00	1.050,00	1.026,00	1.410,87
Aansprakelijkheidsverzekering	800,00	780,00	750,00	800,25
Glasverzekering	700,00	700,00	666,00	755,78
Opstalverzekering	4.000,00	3.500,00	3.334,00	3.736,47
Algemene kosten	600,00	400,00	51,00	538,45
Vergaderkosten	0,00	0,00	103,00	0,00
Storting reservefonds	40.000,00	30.000,00	7.500,00	7.500,00
Beheervergoeding	6.000,00	5.300,00	5.150,00	5.840,52
Bankkosten	200,00	140,00	120,00	198,37
Overige grootboekrekeningen	0,00	0,00	0,00	-3.353,63
TOTAAL Kosten / Debet	**55.100,00**	**43.570,00**	**19.110,00**	**19.110,00**

Opbrengsten / Credit	2025 Begroting 2025	2024 Begroting	2023 Begroting	2023 Werkelijk
VvE Bijdrage	55.100,00	43.570,00	19.110,00	19.110,00
TOTAAL Opbrengsten / Credit	**55.100,00**	**43.570,00**	**19.110,00**	**19.110,00**

MVGM PASSION FOR PEOPLE AND PROPERTY

Begroting

VvE Ouvertureweg 2 t/m 84, gevestigd te Alphen aan den Rijn (95038)
Specificatie: VvE bijdrage volgens Begroting 2025 (termijnbijdrage per maand)

Index	Adres	Breuk -deel	17010-01	VvE bijdrage 2025	Termijn bijdrage 2025	Termijn bijdrage 2024	Verschil
A-040	Ouvertureweg 4	110	1.760,90	1.760,88	146,74	116,03	30,71
A-042	Ouvertureweg 84	71	1.136,58	1.136,52	94,71	74,90	19,81
A-043	Ouvertureweg 82	71	1.136,58	1.136,52	94,71	74,90	19,81
A-044	Ouvertureweg 80	71	1.136,58	1.136,52	94,71	74,90	19,81
A-045	Ouvertureweg 8	77	1.232,63	1.232,64	102,72	81,22	21,50
A-046	Ouvertureweg 10	77	1.232,63	1.232,64	102,72	81,22	21,50
A-047	Ouvertureweg 12	77	1.232,63	1.232,64	102,72	81,22	21,50
A-048	Ouvertureweg 14	77	1.232,63	1.232,64	102,72	81,22	21,50
A-049	Ouvertureweg 16	77	1.232,63	1.232,64	102,72	81,22	21,50
A-050	Ouvertureweg 18	77	1.232,63	1.232,64	102,72	81,22	21,50
A-051	Ouvertureweg 48	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38
A-052	Ouvertureweg 46	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38
A-053	Ouvertureweg 44	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38
A-054	Ouvertureweg 42	77	1.232,63	1.232,64	102,72	81,22	21,50
A-055	Ouvertureweg 40	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38
A-056	Ouvertureweg 38	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38
A-057	Ouvertureweg 36	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38
A-058	Ouvertureweg 34	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38
A-059	Ouvertureweg 32	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38
A-060	Ouvertureweg 30	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38
A-061	Ouvertureweg 28	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38
A-062	Ouvertureweg 26	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38
A-063	Ouvertureweg 24	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38
A-064	Ouvertureweg 22	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38
A-065	Ouvertureweg 20	77	1.232,63	1.232,64	102,72	81,22	21,50
A-066	Ouvertureweg 78	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38

MVGM PASSION FOR PEOPLE AND PROPERTY

Begroting

VvE Ouvertureweg 2 t/m 84, gevestigd te Alphen aan den Rijn (95038)
Specificatie: VvE bijdrage volgens Begroting 2025 (termijnbijdrage per maand)

Index	Adres	Breuk -deel	17010-01	VvE bijdrage 2025	Termijn bijdrage 2025	Termijn bijdrage 2024	Verschil
A-067	Ouvertureweg 76	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38
A-068	Ouvertureweg 74	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38
A-069	Ouvertureweg 72	77	1.232,63	1.232,64	102,72	81,22	21,50
A-070	Ouvertureweg 70	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38
A-071	Ouvertureweg 68	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38
A-072	Ouvertureweg 66	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38
A-073	Ouvertureweg 64	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38
A-074	Ouvertureweg 62	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38
A-075	Ouvertureweg 60	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38
A-076	Ouvertureweg 58	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38
A-077	Ouvertureweg 56	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38
A-078	Ouvertureweg 54	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38
A-079	Ouvertureweg 52	73	1.168,59	1.168,56	97,38	77,00	20,38
A-080	Ouvertureweg 50	77	1.232,63	1.232,64	102,72	81,22	21,50
A-081	Ouvertureweg 2	84	1.344,68	1.344,72	112,06	88,61	23,45
A-082	Ouvertureweg 2 A	80	1.280,65	1.280,64	106,72	84,39	22,33
A-083	Ouvertureweg 2 B	80	1.280,65	1.280,64	106,72	84,39	22,33
A-084	Ouvertureweg 2 C	78	1.248,64	1.248,60	104,05	82,28	21,77
A-085	Ouvertureweg Berging index A- 85	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-086	Ouvertureweg Berging index A- 86	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-087	Ouvertureweg Berging index A- 87	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-088	Ouvertureweg Berging index A- 88	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-089	Ouvertureweg Berging index A- 89	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-090	Ouvertureweg Berging index A- 90	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-091	Ouvertureweg Berging index A- 91	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-092	Ouvertureweg Berging index A- 92	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84

MVGM PASSION FOR PEOPLE AND PROPERTY

Begroting

VvE Ouvertureweg 2 t/m 84, gevestigd te Alphen aan den Rijn (95038)
Specificatie: VvE bijdrage volgens Begroting 2025 (termijnbijdrage per maand)

Index	Adres	Breuk -deel	17010-01	VvE bijdrage 2025	Termijn bijdrage 2025	Termijn bijdrage 2024	Verschil
A-093	Ouvertureweg Berging index A- 93	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-094	Ouvertureweg Berging index A- 94	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-095	Ouvertureweg Berging index A- 95	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-096	Ouvertureweg Berging index A- 96	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-097	Ouvertureweg Berging index A- 97	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-098	Ouvertureweg Berging index A- 98	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-099	Ouvertureweg Berging index A- 99	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-100	Ouvertureweg Berging index A- 100	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-101	Ouvertureweg Berging index A- 101	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-102	Ouvertureweg Berging index A- 102	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-103	Ouvertureweg Berging index A- 103	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-104	Ouvertureweg Berging index A- 104	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-105	Ouvertureweg Berging index A- 105	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-106	Ouvertureweg Berging index A- 106	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-107	Ouvertureweg Berging index A- 107	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-108	Ouvertureweg Berging index A- 108	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-109	Ouvertureweg Berging index A- 109	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-110	Ouvertureweg Berging index A- 110	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-111	Ouvertureweg Berging index A- 111	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-112	Ouvertureweg Berging index A- 112	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-113	Ouvertureweg Berging index A- 113	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-114	Ouvertureweg Berging index A- 114	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-115	Ouvertureweg Berging index A- 115	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-116	Ouvertureweg Berging index A- 116	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-117	Ouvertureweg Berging index A- 117	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-118	Ouvertureweg Berging index A- 118	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84

MVGM PASSION FOR PEOPLE AND PROPERTY

Begroting

VvE Ouvertureweg 2 t/m 84, gevestigd te Alphen aan den Rijn (95038)
Specificatie: VvE bijdrage volgens Begroting 2025 (termijnbijdrage per maand)

Index	Adres	Breuk -deel	17010-01	VvE bijdrage 2025	Termijn bijdrage 2025	Termijn bijdrage 2024	Verschil
A-119	Ouvertureweg Berging index A- 119	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-120	Ouvertureweg Berging index A- 120	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-121	Ouvertureweg Berging index A- 121	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-122	Ouvertureweg Berging index A- 122	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-123	Ouvertureweg Berging index A- 123	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-124	Ouvertureweg Berging index A- 124	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-125	Ouvertureweg Berging index A- 125	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-126	Ouvertureweg Berging index A- 126	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84
A-127	Ouvertureweg Berging index A- 127	3	48,02	48,00	4,00	3,16	0,84